



# ГАЛЕРЕЯ ИНТЕРЬЕРА

Интерьерный и DIY-кластер  
в мегамолле

 **ИНПРОМ ЭСТЕЙТ**  
Девелопмент наша профессия

**Мармелад**





# ПРЕДПОСЫЛКИ

- Расположение на пересечении 1 и 4 галерей с трафиком 6 тысяч человек в день
- Лучший пул фэшн-брендов, бытовой техники и товаров для дома в регионе
- Мощный развлекательный кластер, позволяющий оставить детей на время выбора мебели и товаров для дома
- Обширный паркинг, отличная транспортная доступность
- Наличие дебаркадеров, складских помещений, доступ 24/7

**> 600**

**ТЫСЯЧ ЧЕЛОВЕК**  
ежемесячный трафик





# КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА

- Концептуальная галерея DIY-товаров и мебели от ведущих брендов
- Единый дизайн-код и коммерческий свет
- Продуманная экспозиция, зонирование и выкладка, POS материалы
- Зона «open-space» и локации с контуром
- Дополнительный выход и паркинг 500 мм

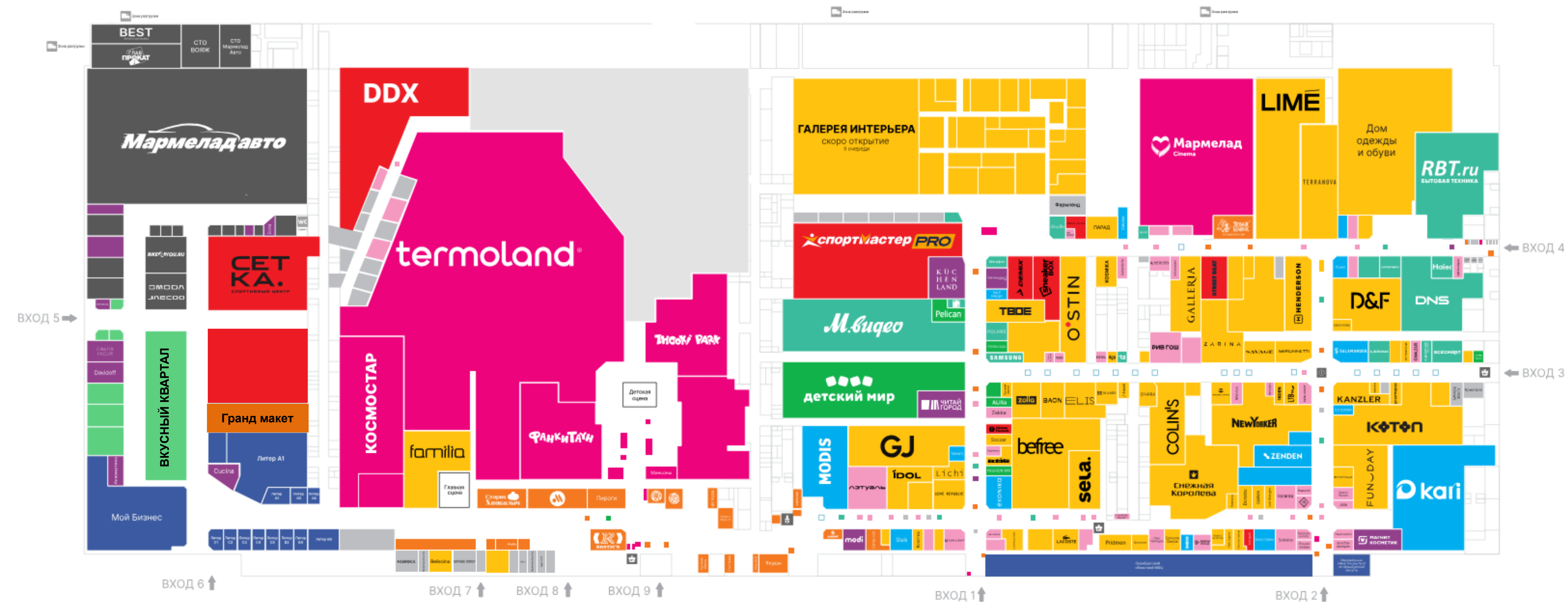
Общая площадь: **17 000 м<sup>2</sup>**





# СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

# Мармелад



# ПЕРВАЯ ОЧЕРЕДЬ









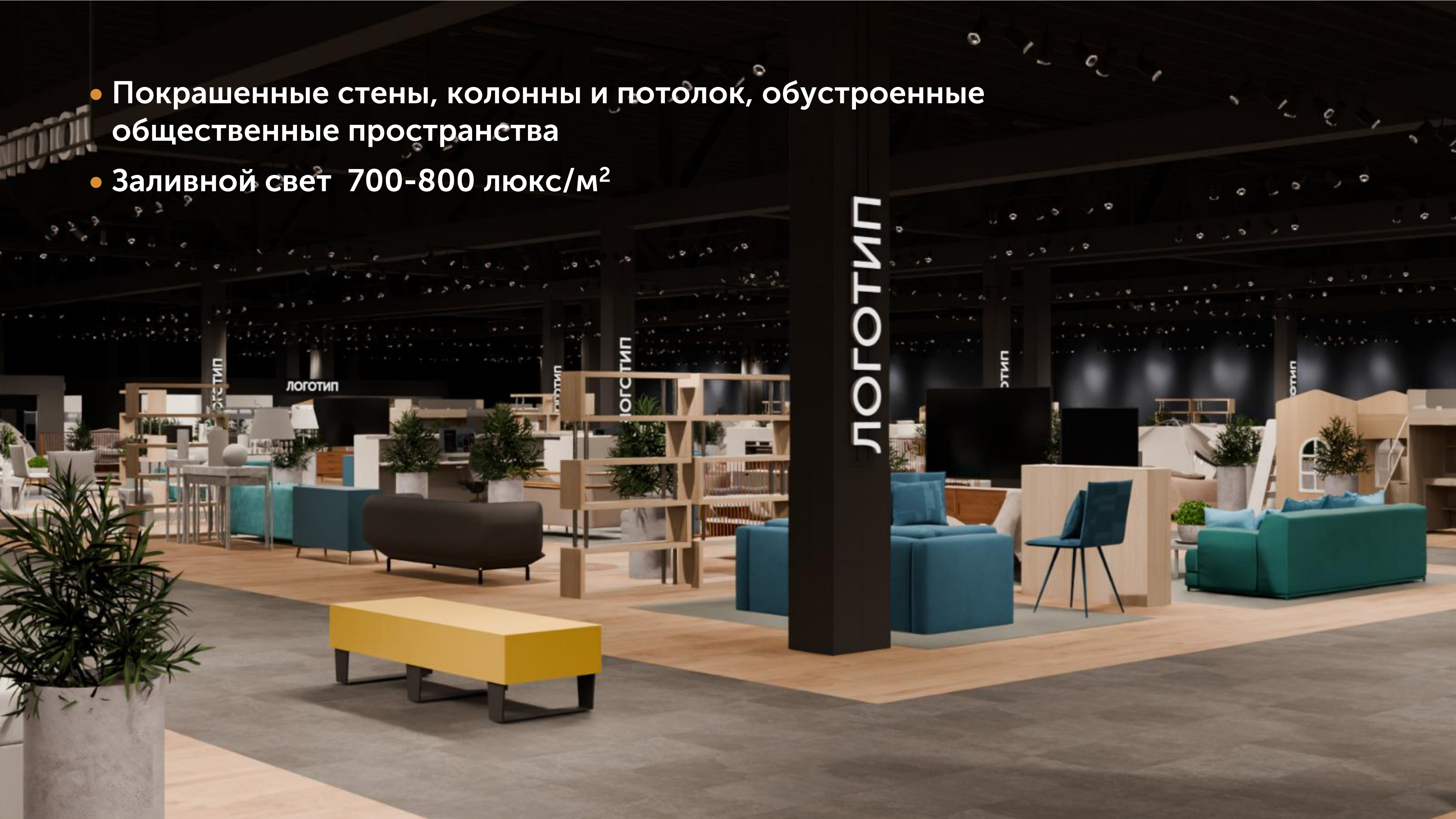


- Площади готовые к экспонированию мебели и товаров DIY
- Напольное покрытие – кварцвинил «светлый дуб»





- Покрашенные стены, колонны и потолок, обустроенные общественные пространства
- Заливной свет 700-800 люкс/м<sup>2</sup>





# РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОФОРМЛЕНИЮ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДИ

## **1 Акцентное освещение:**

Подсветка ключевых экспонатов (например, точечные светильники, трековое освещение).

Высота монтажа подвесных светильников: 3500 мм от пола

## **2 Общее освещение:**

Мягкий рассеянный свет для создания комфортной атмосферы.

## **3 Озеленение:**

Растения и зеленые зоны для создания свежего и уютного пространства.

## **4 Декор и уют:**

Декоративные аксессуары (вазы, книги, свечи) для создания "живого" интерьера, а также ткани, шторы, ковры для создания уютной домашней атмосферы.

## **5. Помещение:**

Фоновый нейтральные цвета для оформления. Стены RAL 9003 (белый), колонны RAL7016 серый - антрацит).

## **6. Брендбук**

Лот оформлен в соответствии с брендбуком. Соблюдаются все шрифты, цвета.





# ФИРМЕННЫЕ ВЫВЕСКИ

Логотип компании: объемные световые буквы. Лицевая часть — акриловое молочное стекло. Подсветка — светодиодные модули.

Размещение для лотов в зоне open space :

- Вертикально на колонне
- На стойке ресепшн

Размещение для лотов с закрытым контуром:

- На пристенке во входной группе
- На подрамнике во входной группе
- На стекле витрины во входной группе





# НАШ ПОДХОД

- Прозрачная ценовая политика
- Период RentFree до трех месяцев
- Упрощенная форма договора с короткими и длинными сроками аренды
- Обслуживание общественных мест, подъездных путей и инженерного оборудования
- Отдельная рекламная кампания по городу и региону на постоянной основе

**В приоритете высокие выручки операторов**





# РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ ПРОЕКТА

- Билборды на главных улицах города
- Новостные сюжеты на ТВ
- Радио по городу и области (6-8 станций)
- Реклама в лифтах и досках объявлений
- Реклама на транспорте (30 автобусов)
- Публикации в сообществах (ВК, Телеграм)
- Контекстная реклама (поисковые запросы)
- Реклама и навигация в мегамолле
- Комьюнити (блогеры, дизайнеры, архитекторы, художники, строители)
- События: открытие, интерьерные субботы, дизайн-маркет, мастер-классы

**Бюджет: 3 000 000 руб.**





# Макет для наружной рекламы:

# МармелаД

Шарлыкское шоссе, 1/2  
пересечение 1 и 4 галереи

## ГАЛЕРЕЯ ИНТЕРЬЕРА

- мягкая и корпусная мебель
- аксессуары для дома
- стильные кухни
- столы и стулья
- текстиль
- декор



СЛЕДИ ЗА  
НОВОСТЯМИ



Если мебель, то  
**KRIMOTTI**

**MMY**  
МЯГКОЕ МЕСТО  
есть где приземлиться

**ULAMPÉK**  
кухни & шкафы

**AURORA**  
HOME  
СТОЛЫ И СТУЛЬЯ

**askona**  
спите, чтобы жить

**AROMA**  
tables and chairs



**DAVIDOFF**  
студия интерьера

**CUCINA**  
МОЯ ДОМ - МОЯ КУХНЯ

**КОРОНА**  
МАТРАСЫ • КРОВАТИ

**DIVAN BOSS**

**PERRINO**

**GARDA DECOR**

ООО НПО «КРИСТАЛЛ», г. Оренбург, Шарлыкское шоссе, 1/2, ИНН: 7703620709, ОГРН: 1067761344309, НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ.

## НАШИ ПАРТНЕРЫ:



# РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ В МЕГАМОЛЛЕ

- Интерактивная и статичная навигация
- Медиапанели + лайтбоксы
- Радио
- Предсеансная реклама в кинотеатре МармеладСинема
- Промоутеры и дегустации
- Арт-композиции, как продвижение
- Кросс-промо с брендами

**МАКСИМАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ  
РЕСУРСА INDOOR РЕКЛАМЫ**





# АККРЕДИТОВАННЫЕ ПАРТНЕРЫ

- Дизайн-проекты
- Строительно монтажные работы
- Вентиляция и кондиционирование
- Электромонтажные работы
- Вывески, внутреннее оформление
- Пожарная безопасность
- Климат
- Охрана
- Высокоскоростной доступный интернет



ссылка на  
полный  
перечень





# КОМАНДА МЕГАМОЛЛА



***Дундукова Елена Николаевна***  
Управляющий

+7 (3532) 38-81-10, доб. 8001  
+7 905-814-90-09



***Малахова Елена Вячеславовна***  
Начальник отдела развития

+7 (3532) 38-81-10, доб. 8094  
+7 987-115-97-67



***Моисеев Алексей Владимирович***  
Начальник службы маркетинга

+7 (3532) 38-81-10, доб. 8009  
+7 912-345-51-57







**Мармелад**

ВСЕ У ВАС ПОЛУЧИТСЯ